

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по инжинирингу
ЧАО «ЮЖКОКС»



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение обследования строительных конструкций объекта:

«Будівля котла №9»,

инв. №118/3, ТЭЦ,

расположенного на территории ЧАО «ЮЖКОКС»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение обследования строительных конструкций объекта:
«Будівля котла №9», инв. №118/З, ТЭЦ,
расположенного на территории ЧАО «ЮЖКОКС»

Начальник ТЭЦ



И. А. Колесник

Начальник проектно-сметного отдела



Н.А. Меркулова

Начальник отдела инвестиций и
капитального строительства

А.В. Кривда

Главный инженер проекта ПСО



С.Ю. Синенко

1. Цель проведения обследования

1. Определение технического состояния строительных конструкций здания котла №9, инв. №118/3, ТЭЦ, с целью оценки технического состояния здания в целом и соответствия требованиям безопасности.
2. Проведение анализа дефектов и повреждений, которые изменили основные проектные и расчетные характеристики строительных конструкций за период эксплуатации здания.
3. Проведение проверочных расчетов основных несущих строительных конструкций, оснований фундаментов и объекта в целом.
4. Разработка рекомендаций для обеспечения надежной дальнейшей безопасной эксплуатации объекта, проведения последующего обследования, конструктивных решений по восстановлению и усилению отдельных строительных конструкций, по продлению срока эксплуатации здания, согласно строительных норм, стандартов и правил.
5. Составление паспорта объекта - здания котла №9, инв. №118/3, по результатам проведенного обследования.
6. Работы выполнять в соответствии с требованиями ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова, щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану», ДСТУ Б В.2.6-210:2016 «Оцінка технічного стану сталевих будівельних конструкцій, що експлуатуються», постановления КМУ № 257 от 12.04.2017 г. «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва», а также других, действующих в Украине документах.

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБСЛЕДУЕМОМ ОБЪЕКТЕ:

Здание котла №9, инв. №118/3, ТЭЦ, запроектировано ГПИ «Промстройпроект» в 1983 году для расширения ТЭЦ.

Дата ввода в эксплуатацию - 20.12.1996 год.

Категория помещений здания по взрывопожарной и пожарной опасности - В.

Степень огнестойкости здания - II.

Здание – пристроенное к главному корпусу ТЭЦ, прямоугольное в плане, с общими размерами в осях 28,0 х 27,0 м. Размеры пролетов – 7,0 и 21,0 м, высот до низа несущих конструкций соответственно – 24.800 и 29.500.

Площадь застройки - 1347,3 м².

Строительный объем здания – 27 197,2 м³ (в т.ч. подземной части – 210,0 м³).

Основные конструктивные решения здания: выполнено в металлическом каркасе; ограждающие конструкции – из керамзитобетонных панелей, блоков для стен подвалов из

легкого бетона, внутренние – из керамзитобетонных панелей, кирпичные. Перекрытия и покрытия – из сборных железобетонных плит и монолитных железобетонных участков. Здание эксплуатируется по своему назначению.

2. Состав работ по обследованию строительных конструкций здания

1. Визуальное обследование несущих и ограждающих конструкций здания в объеме, необходимом для оценки их технического состояния. Сбор и фиксация визуальной информации об имеющихся повреждениях и дефектах строительных конструкций с составлением карт дефектов и повреждений конструкций, фотофиксация.
2. Детальное инструментальное обследование узлов и отдельных конструкций, имеющих значительные дефекты и повреждения, для определения технических характеристик материала строительных конструкций:
 - прочность бетона и кирпича определять неразрушающими методами контроля с помощью ультразвукового или ударно – импульсного метода;
 - определение коррозионного повреждения металлических конструкций путем прямых измерений толщин элементов при помощи штангенциркуля или толщиномера.
3. Вскрытие участков поврежденных строительных конструкций для определения степени их повреждения (при необходимости).
4. Определение состояния фундаментов здания, а также состояние фундаментов под технологическое оборудование.
5. Определение состояния защиты конструкций от коррозии, природных и технологических воздействий.
6. Осмотр технологического оборудования, имеющего воздействие на строительные конструкции, изучение и анализ данного воздействия на техническое состояние конструктивных элементов и здание в целом.
7. Расчет несущей способности конструкций с дефектами и повреждениями по результатам обследования.
8. Анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях.
7. Обобщение и анализ полученных данных. Определение категории технического состояния строительных конструкций и здания в целом, а также соответствие требованиям безопасности.
9. По результатам обследования предоставить отчет с выводами о техническом состоянии здания и рекомендациями с указанием конструктивных решений по вопросам усиления, защиты отдельных конструкций и элементов здания, а также по дальнейшей надежной и безопасной его эксплуатации в целом (в 3-х экземплярах).
10. Выполнить паспорт объекта обследования - здания котла №9, инв. №118/3 (в 3-х экземплярах).